

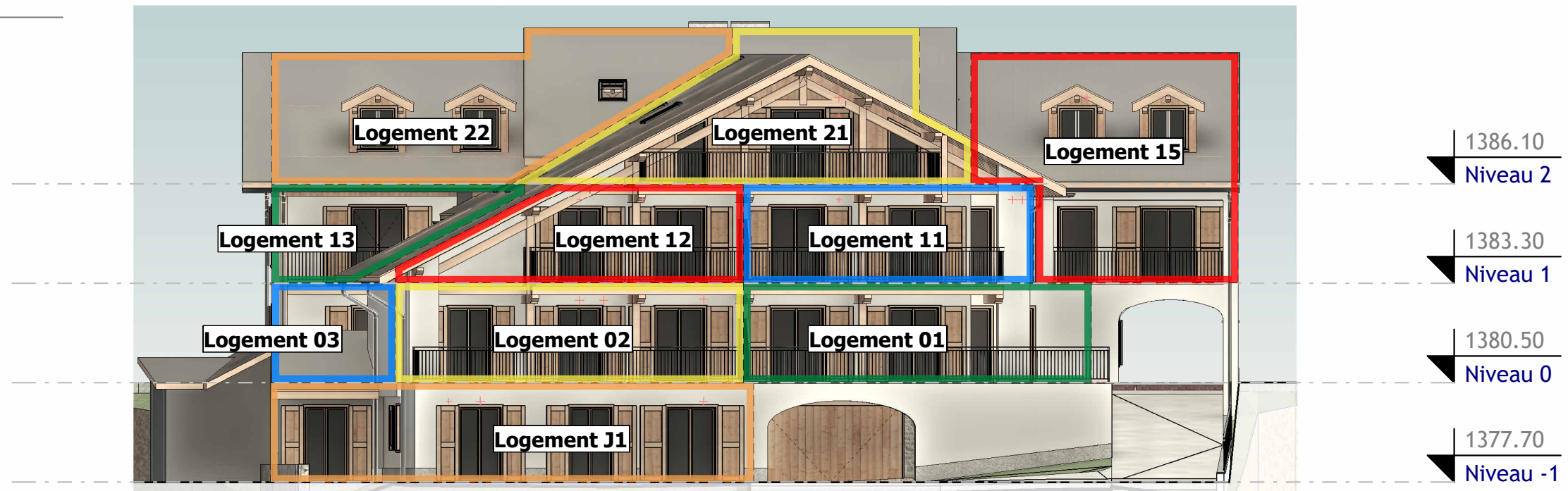
LES RIVES BLANCHES



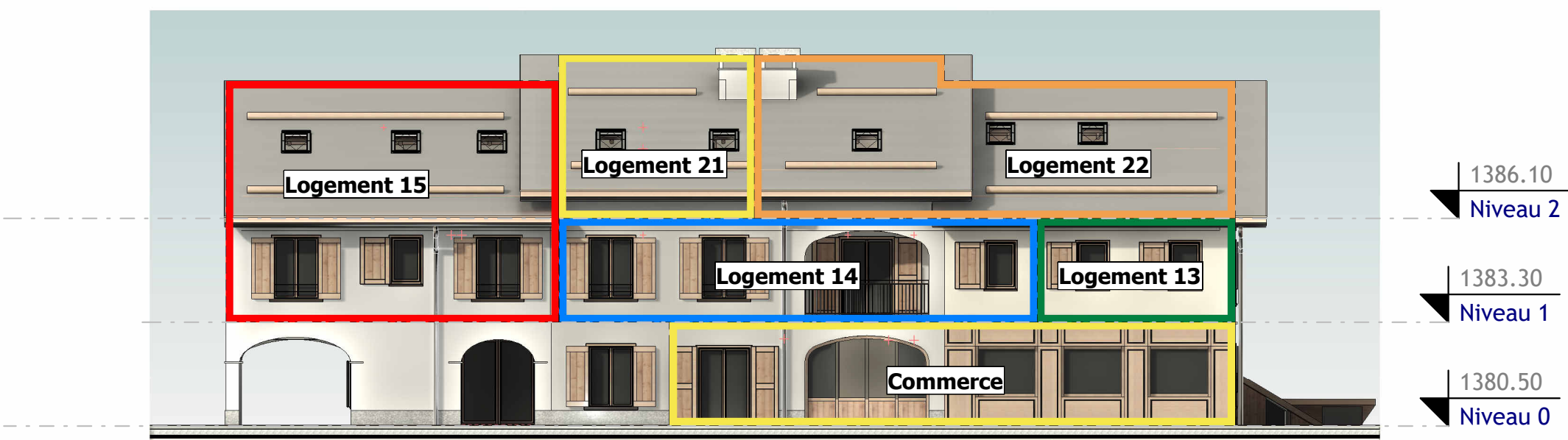
8, RUE DE LA GUIANE, 05240 LA SALLE LES ALPES
SERRE-CHEVALIER

LES RIVES BLANCHES

1 Façade Sud.
Ech : 1 : 150



2 Façade Nord.
Ech : 1 : 150



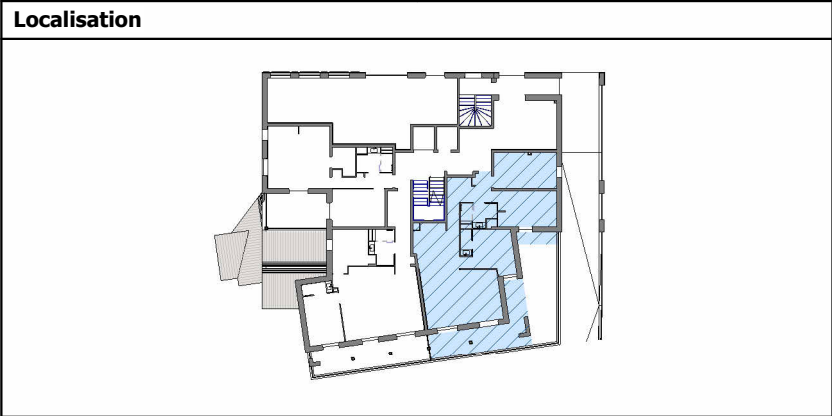
8, RUE DE LA GUIANE, 05240 LA SALLE LES ALPES
SERRE-CHEVALIER

LES RIVES BLANCHES



Logement 01

Etage :	RDC	Type :	T4
---------	-----	--------	----



Surfaces

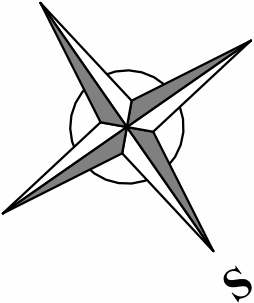
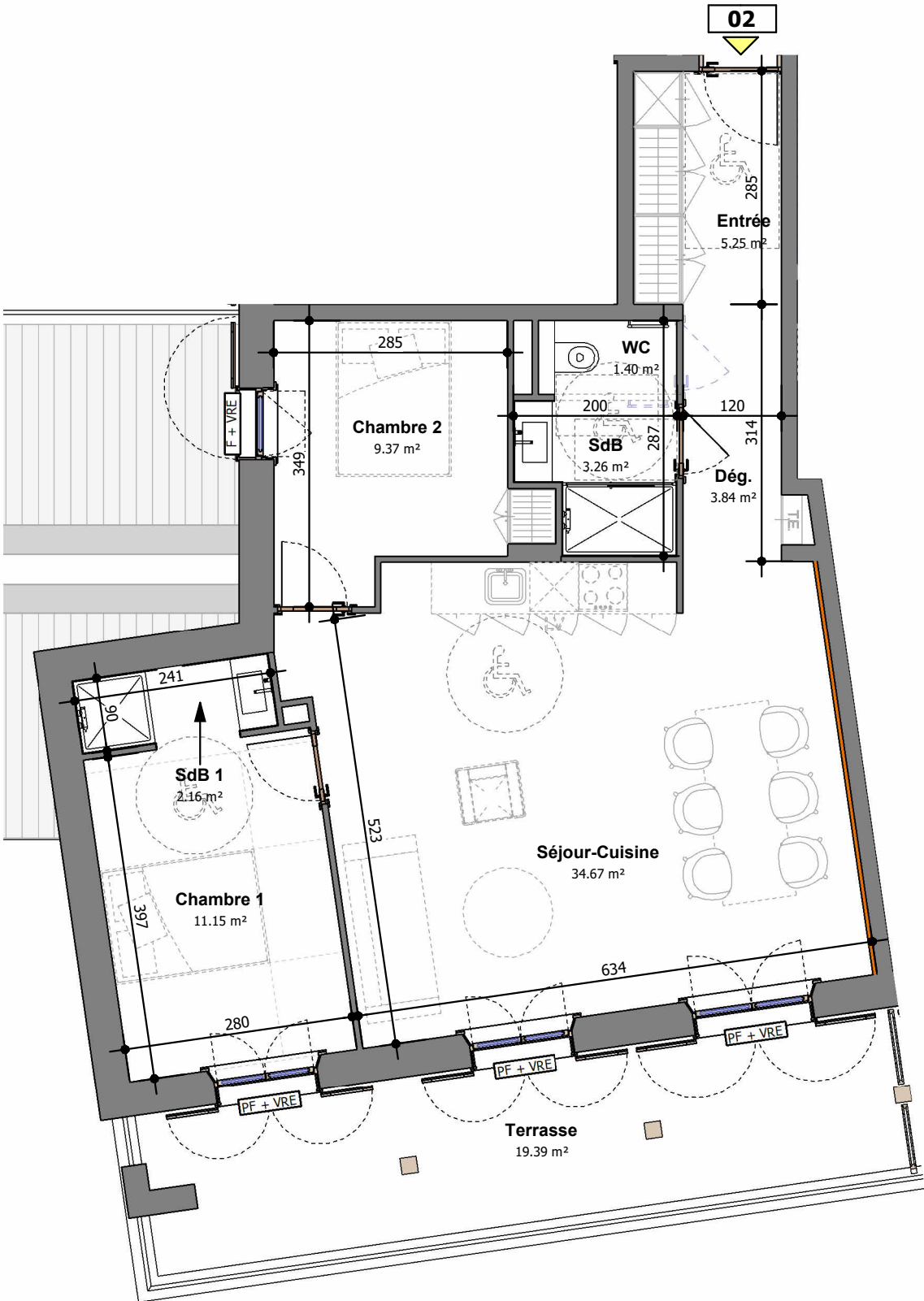
01	
Séjour-Cuisine	39.73 m²
Chambre 1	11.60 m²
Chambre 2	13.71 m²
Chambre 3	14.12 m²
Entrée	8.06 m²
SdB	3.11 m²
SdB 1	1.87 m²
WC	1.30 m²
1 - Total Surface Habitable	93.51 m²
Terrasse/ Balcon	45.33 m²
2 - Total Terrasses-Balcons	45.33 m²
Total général	138.84 m²

PLANS DE COMMERCIALISATION

Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

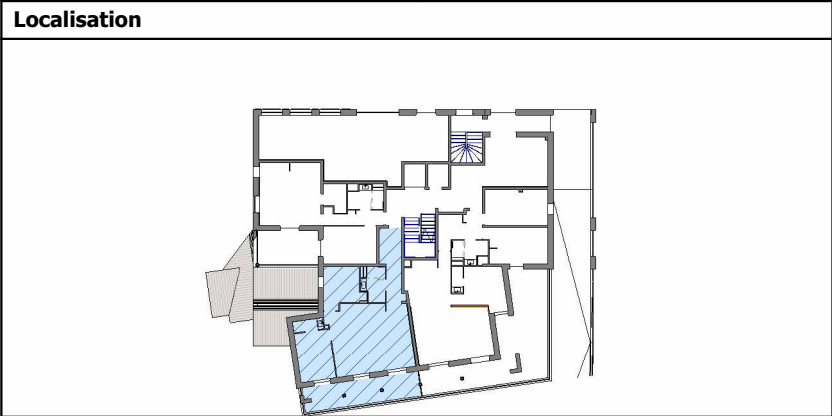
Date : Briançon, le 3 avril 2025

LES RIVES BLANCHES



Logement 02

Etage :	RDC	Type :	T3
---------	-----	--------	----



Surfaces

02	
Séjour-Cuisine	34.67 m ²
Chambre 1	11.15 m ²
Chambre 2	9.37 m ²
Entrée	5.25 m ²
Dég.	3.84 m ²
SdB	3.26 m ²
SdB 1	2.16 m ²
WC	1.40 m ²
1 - Total Surface Habitable	71.09 m ²
Terrasse	19.39 m ²
2 - Total Terrasses-Balcons	19.39 m ²
Total général	90.48 m ²

PLANS DE COMMERCIALISATION

Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

Date : Briançon, le 3 avril 2025

LES RIVES BLANCHES



Logement 03

Etage :	RDC	Type :	T2c
---------	-----	--------	-----

Localisation

Surfaces

03

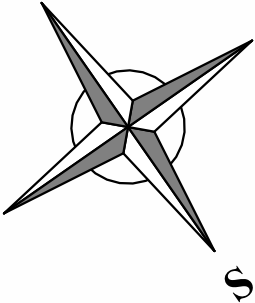
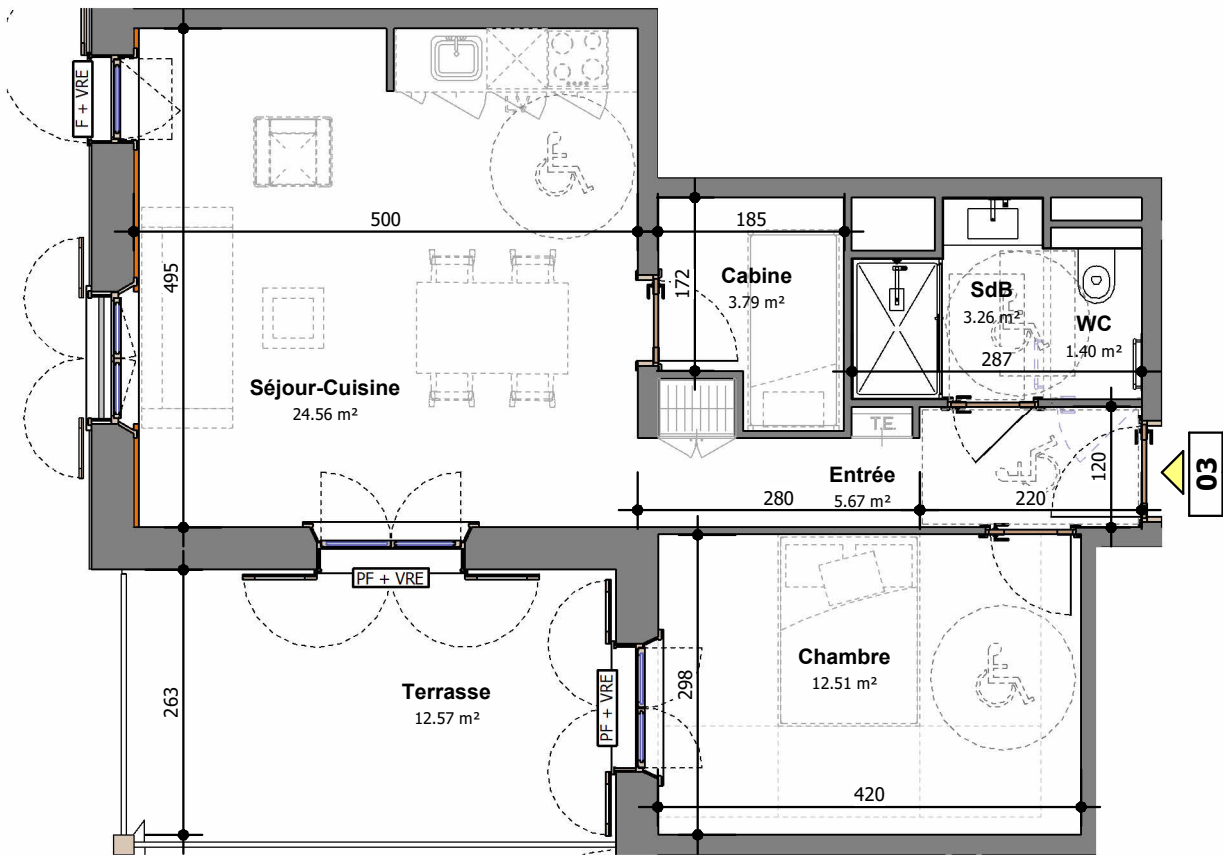
Séjour-Cuisine	24.56 m²	
Chambre	12.51 m²	
Cabine	3.79 m²	
Entrée	5.67 m²	
SdB	3.26 m²	
WC	1.40 m²	
1 - Total Surface Habitable		51.19 m²

Terrasse	12.57 m²	
2 - Total Terrasses-Balcons		12.57 m²
Total général		63.76 m²

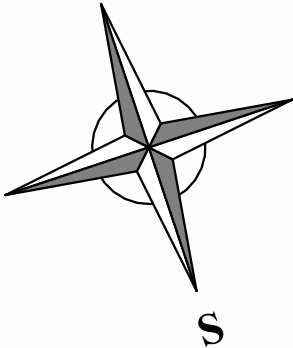
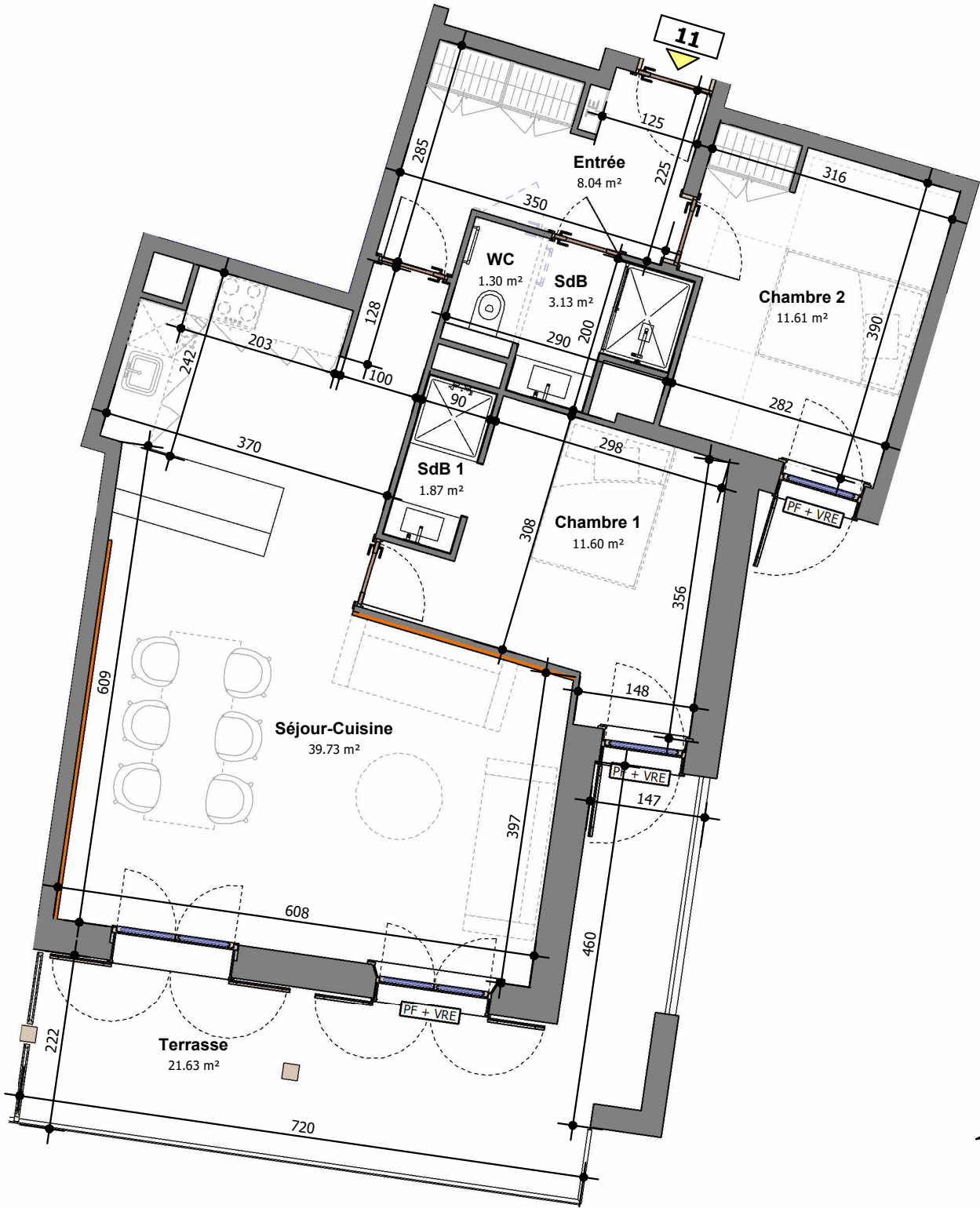
PLANS DE COMMERCIALISATION

Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

Date : Briançon, le 3 avril 2025



LES RIVES BLANCHES



Logement 11

Etage :	R+1	Type :	T3
---------	-----	--------	----

Localisation

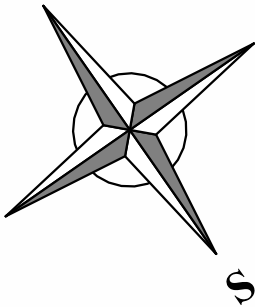
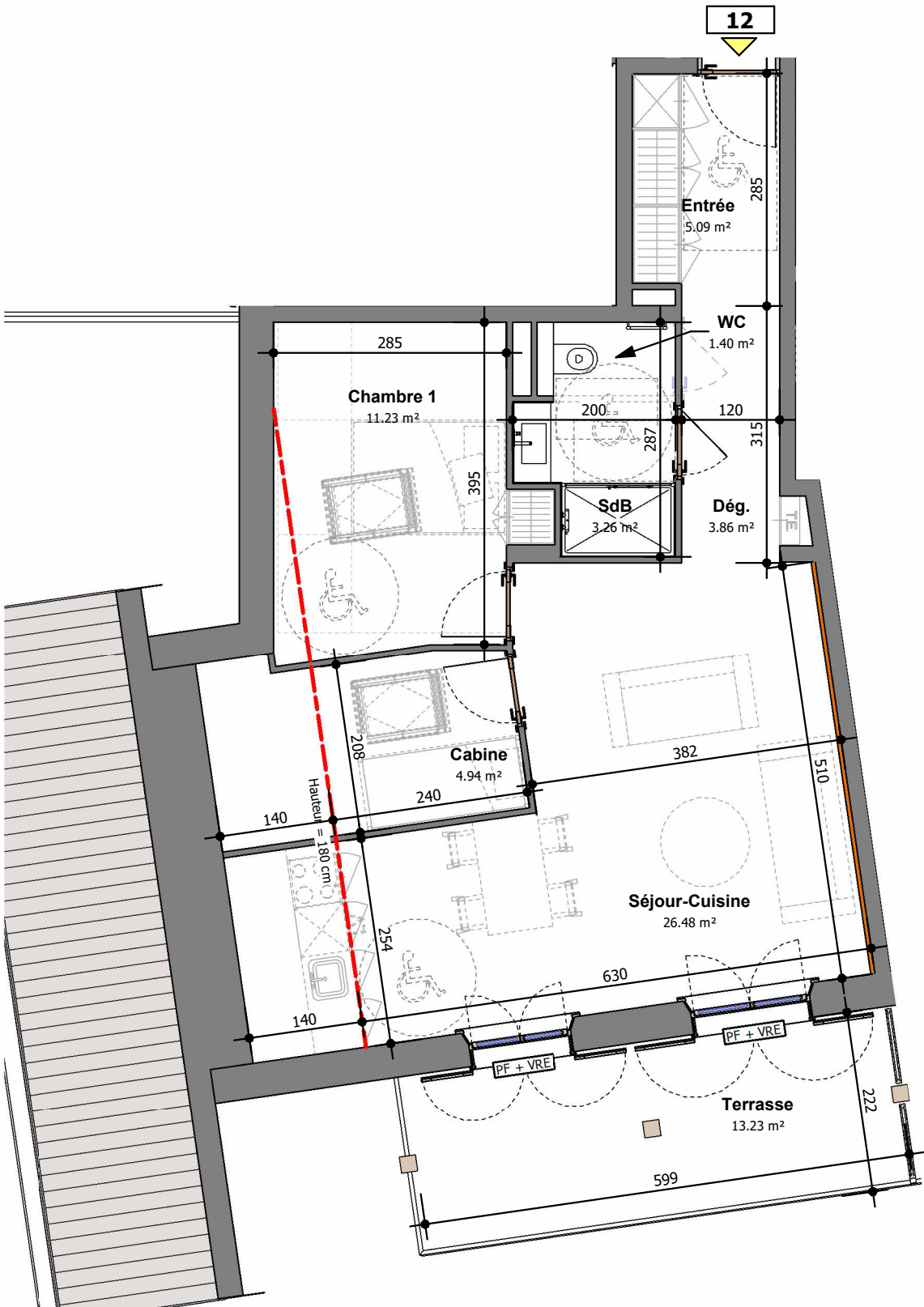
Surfaces	
11	
Séjour-Cuisine	39.73 m²
Chambre 1	11.60 m²
Chambre 2	11.61 m²
Entrée	8.04 m²
SdB	3.13 m²
SdB 1	1.87 m²
WC	1.30 m²
1 - Total Surface Habitable	77.28 m²
Terrasse	21.63 m²
2 - Total Terrasses-Balcons	21.63 m²
Total général	98.91 m²

PLANS DE COMMERCIALISATION

Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

Date : Briançon, le 3 avril 2025

LES RIVES BLANCHES



Logement 12

Etage :	R+1	Type :	T2+
---------	-----	--------	-----

Localisation

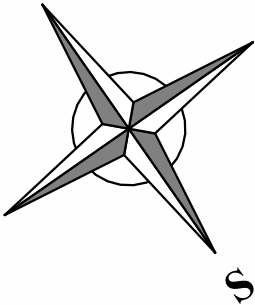
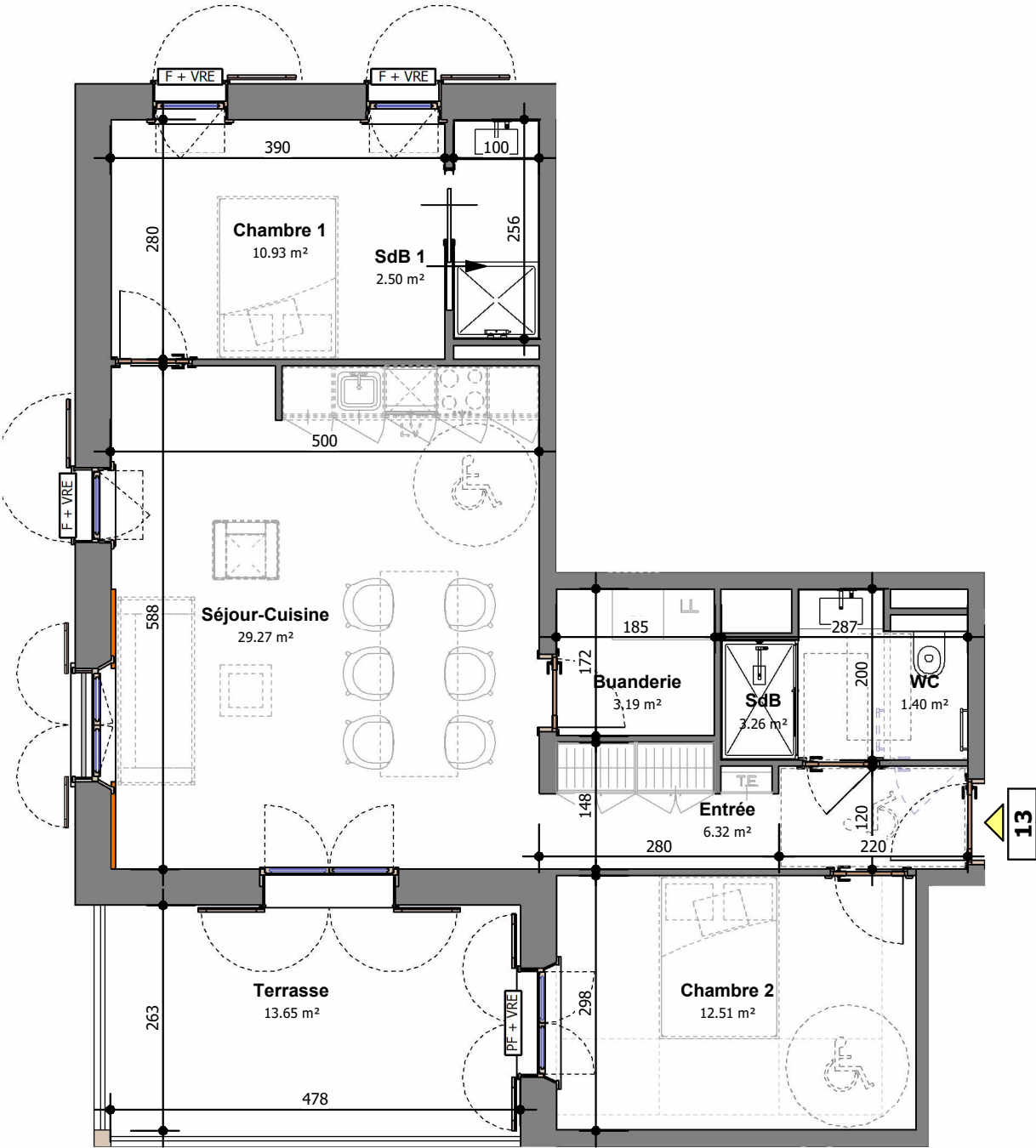
Surfaces	
12	
Séjour-Cuisine	26.48 m²
Chambre 1	11.23 m²
Cabine	4.94 m²
Entrée	5.09 m²
Dég.	3.86 m²
SdB	3.26 m²
WC	1.40 m²
1 - Total Surface Habitable	56.26 m²
Terrasse	13.23 m²
2 - Total Terrasses-Balcons	13.23 m²
S<180	4.61 m²
S<180	4.10 m²
S<180	0.69 m²
3 - Total surface < 180	9.39 m²
Total général	78.89 m²

PLANS DE COMMERCIALISATION

Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

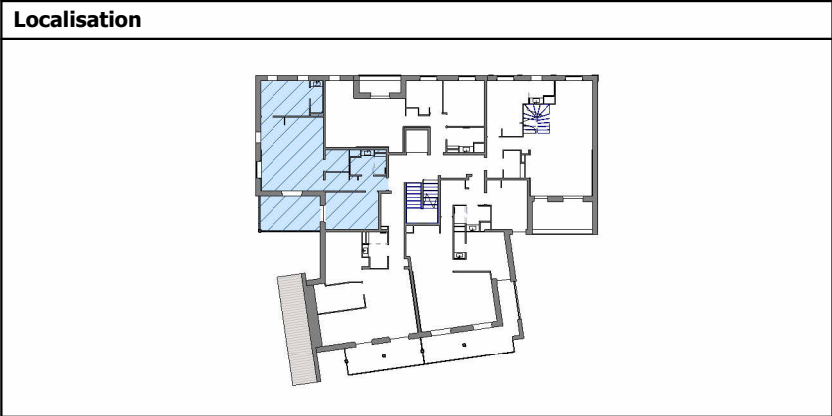
Date : Briançon, le 3 avril 2025

LES RIVES BLANCHES



Logement 13

Etage :	R+1	Type :	T3
---------	-----	--------	----



Surfaces

13	
Séjour-Cuisine	29.27 m²
Chambre 1	10.93 m²
Chambre 2	12.51 m²
Buanderie	3.19 m²
Entrée	6.32 m²
SdB	3.26 m²
SdB 1	2.50 m²
WC	1.40 m²
1 - Total Surface Habitable	69.37 m²
Terrasse	
2 - Total Terrasses-Balcons	13.65 m²
Total général	83.02 m²

PLANS DE COMMERCIALISATION

Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

Date : Briançon, le 3 avril 2025

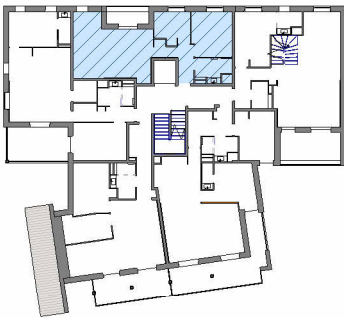
LES RIVES BLANCHES



Logement 14

Etage :	R+1	Type :	T2c
---------	-----	--------	-----

Localisation



Surfaces

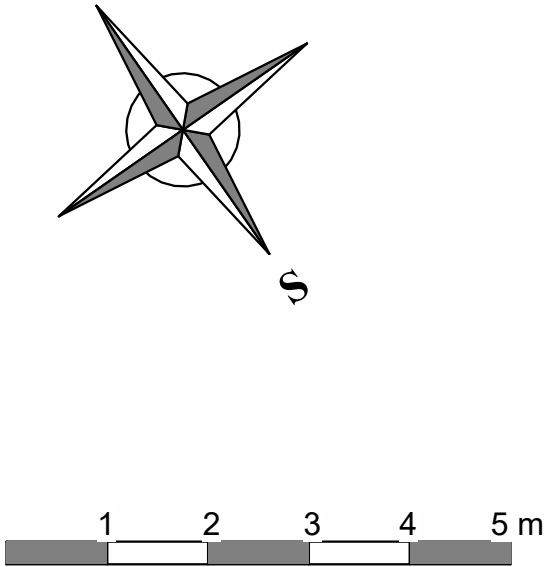
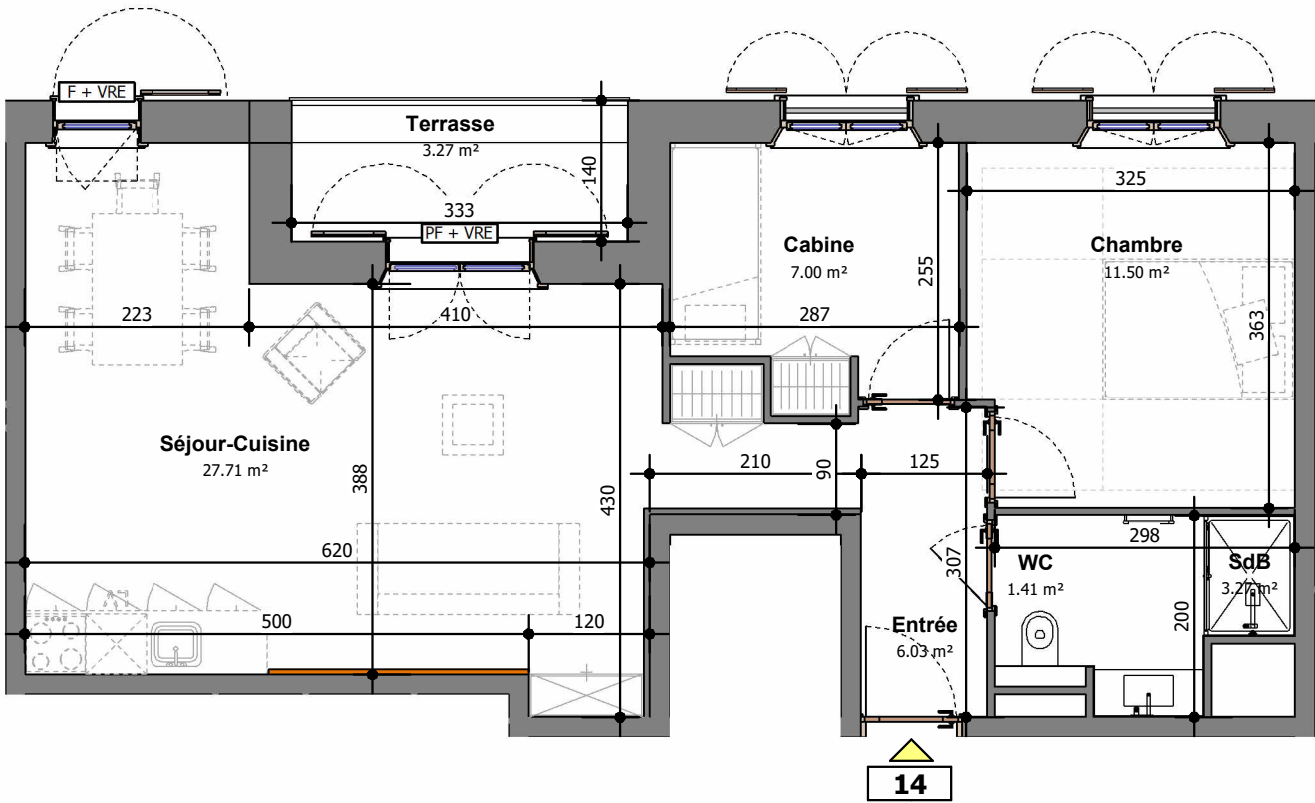
14

Séjour-Cuisine	27.71 m ²	
Chambre	11.50 m ²	
Cabine	7.00 m ²	
Entrée	6.03 m ²	
SdB	3.27 m ²	
WC	1.41 m ²	
1 - Total Surface Habitable		56.92 m ²

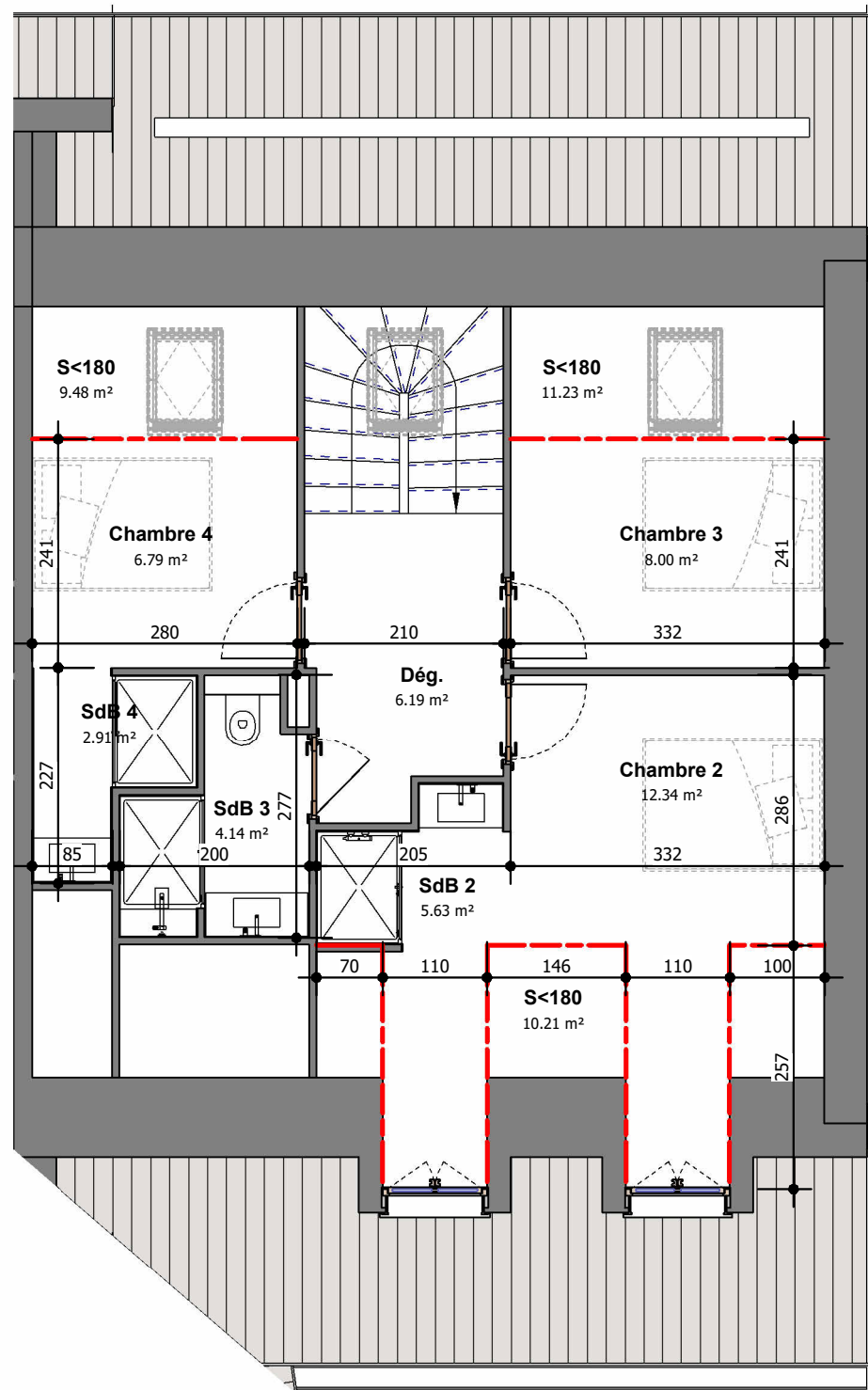
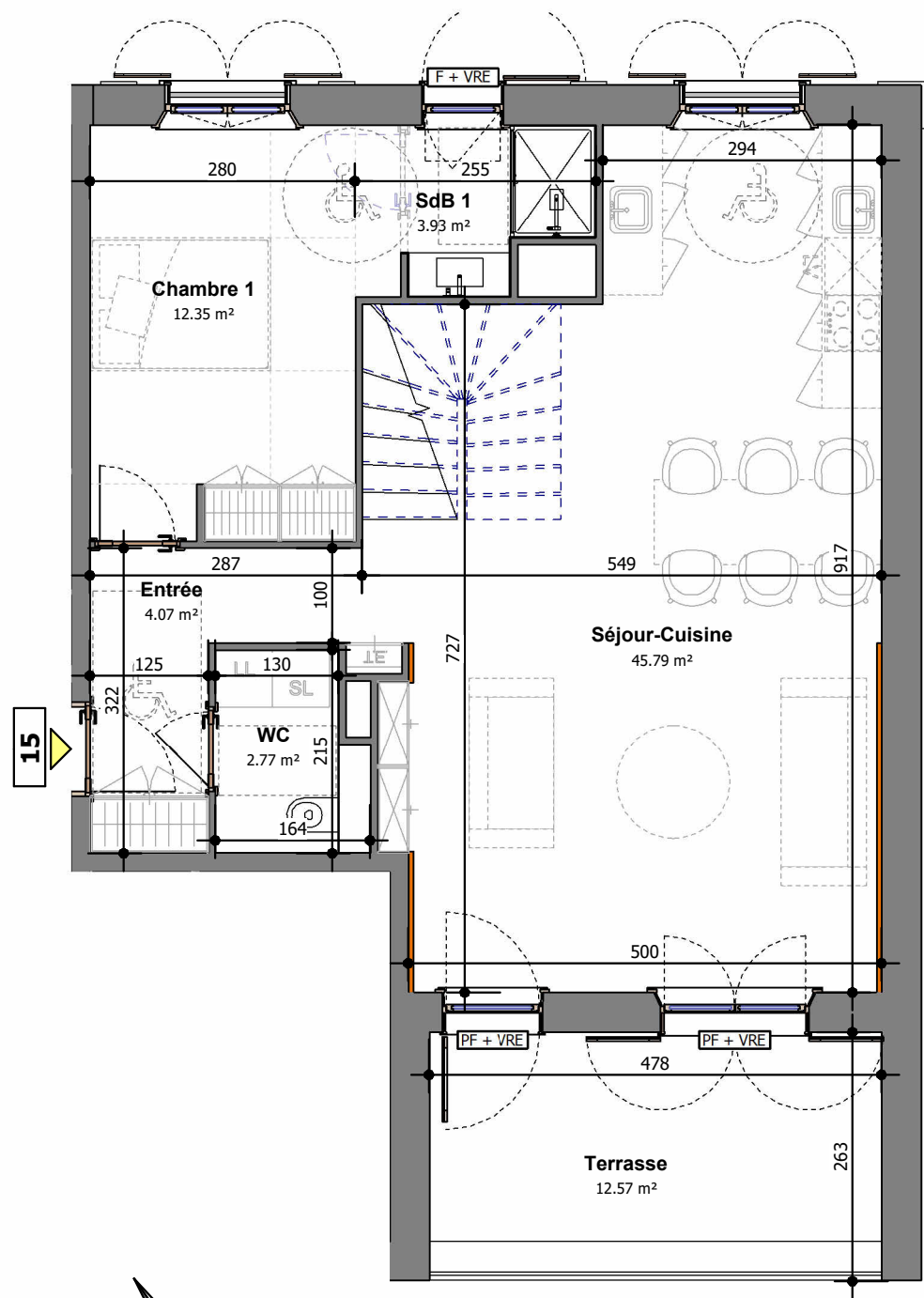
Terrasse	3.27 m ²	
2 - Total Terrasses-Balcons		3.27 m ²
Total général		60.18 m ²

PLANS DE COMMERCIALISATION
Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

Date : Briançon, le 3 avril 2025



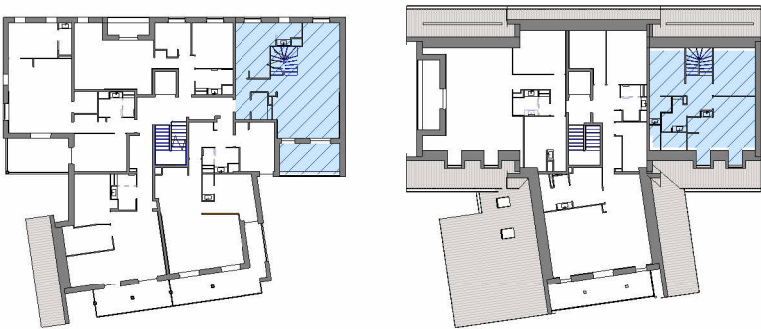
LES RIVES BLANCHES



Logement 15

Etage : R+1/R+2 Type : T5

Localisation



Surfaces

15

Séjour-Cuisine	45.79 m²
Chambre 1	12.35 m²
Chambre 3	8.00 m²
Chambre 2	12.34 m²
Chambre 4	6.79 m²
Entrée	4.07 m²
Dég.	6.19 m²
SdB 1	3.93 m²
SdB 2	5.63 m²
SdB 3	4.14 m²
SdB 4	2.91 m²
WC	2.77 m²
1 - Total Surface Habitable	114.91 m²

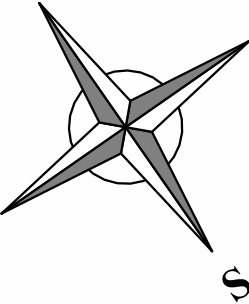
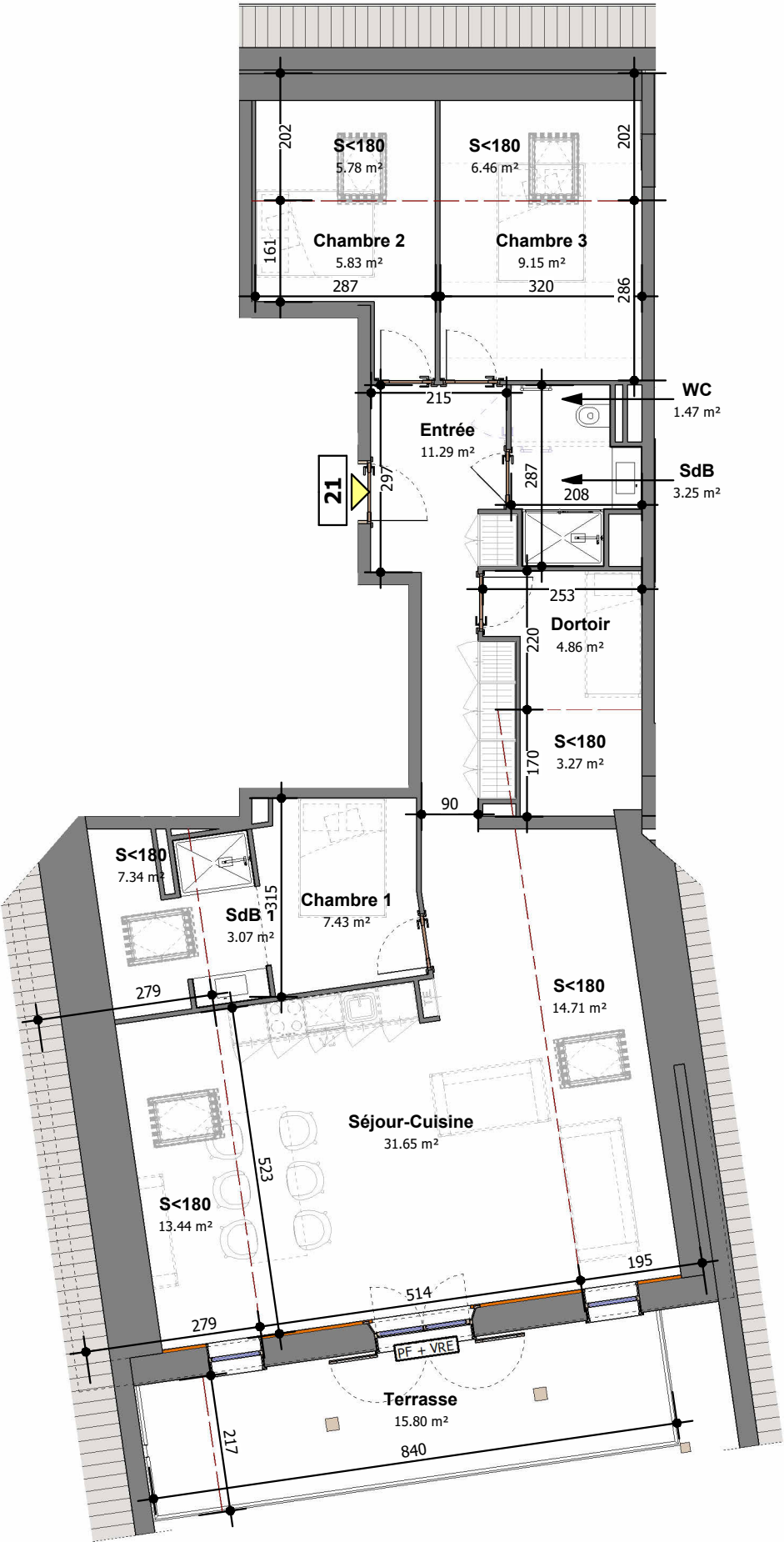
Terrasse	12.57 m²
2 - Total Terrasses-Balcons	12.57 m²
S<180	11.23 m²
S<180	9.48 m²
S<180	10.21 m²
3 - Total surface < 180	30.93 m²
Total général	158.41 m²

PLANS DE COMMERCIALISATION

Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

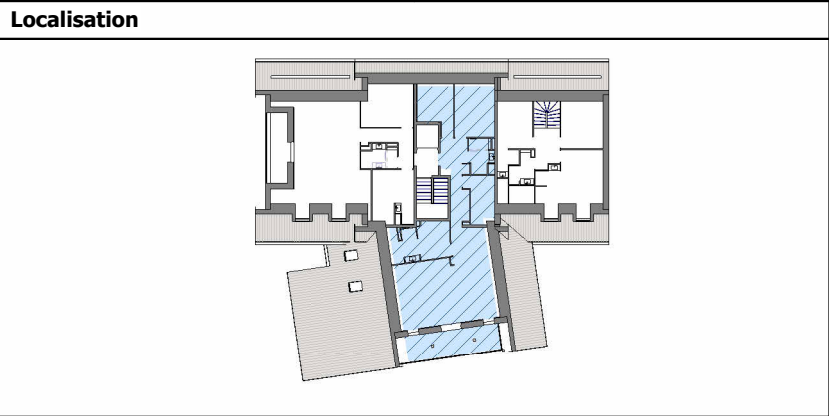
Date : Briançon, le 3 avril 2025

LES RIVES BLANCHES



Logement 21

Etage :	R+2	Type :	T4
---------	-----	--------	----



Surfaces

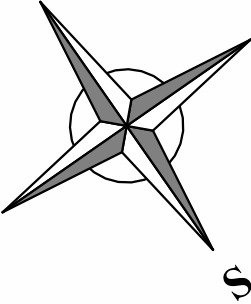
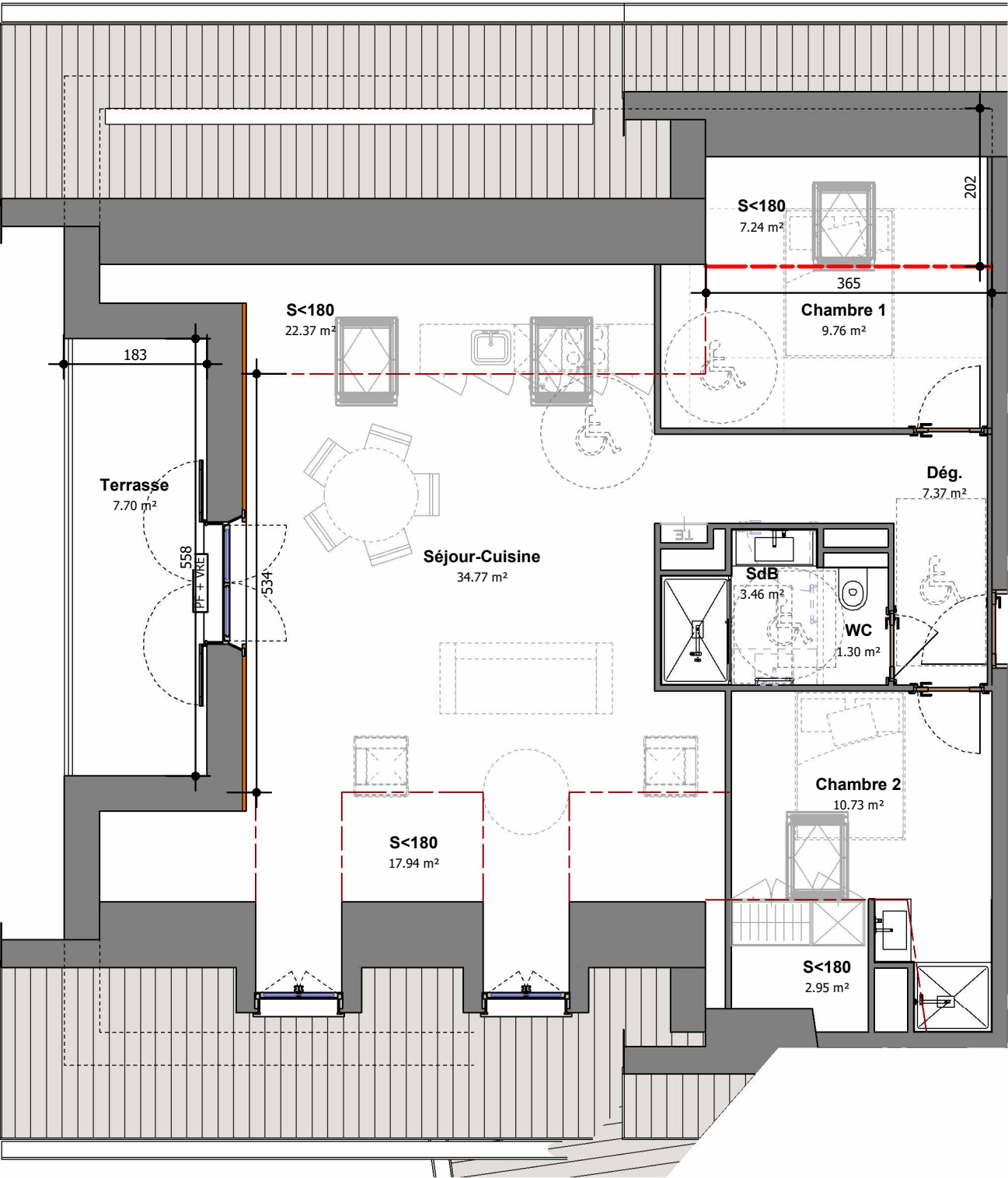
21			
Séjour-Cuisine	31.65 m²	Terrasse	15.80 m²
Chambre 1	7.43 m²	2 - Total	15.80 m²
Chambre 2	5.83 m²	Terrasses-Balcons	
Chambre 3	9.15 m²		
Entrée	11.29 m²	S<180	5.78 m²
Dortoir	4.86 m²	S<180	6.46 m²
SdB	3.25 m²	S<180	14.71 m²
SdB 1	3.07 m²	S<180	13.44 m²
WC	1.47 m²	S<180	7.34 m²
1 - Total Surface Habitable	78.00 m²	S<180	3.27 m²
		3 - Total surface < 180	51.01 m²
		Total général	144.80 m²

PLANS DE COMMERCIALISATION

Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

Date : Briançon, le 3 avril 2025

LES RIVES BLANCHES



Logement 22

Etage :	R+2	Type :	T3
---------	-----	--------	----

Localisation

Surfaces	
22	
Séjour-Cuisine	34.77 m²
Chambre 1	9.76 m²
Chambre 2	10.73 m²
Dég.	7.37 m²
SdB	3.46 m²
WC	1.30 m²
1 - Total Surface Habitable	67.40 m²
Terrasse	7.70 m²
2 - Total Terrasses-Balcons	7.70 m²
S<180	17.94 m²
S<180	22.37 m²
S<180	7.24 m²
S<180	2.95 m²
3 - Total surface < 180	50.49 m²
Total général	125.59 m²

PLANS DE COMMERCIALISATION

Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

Date : Briançon, le 3 avril 2025

LES RIVES BLANCHES



Logement J1

Etage :	RDJ	Type :	T3
---------	-----	--------	----

Localisation

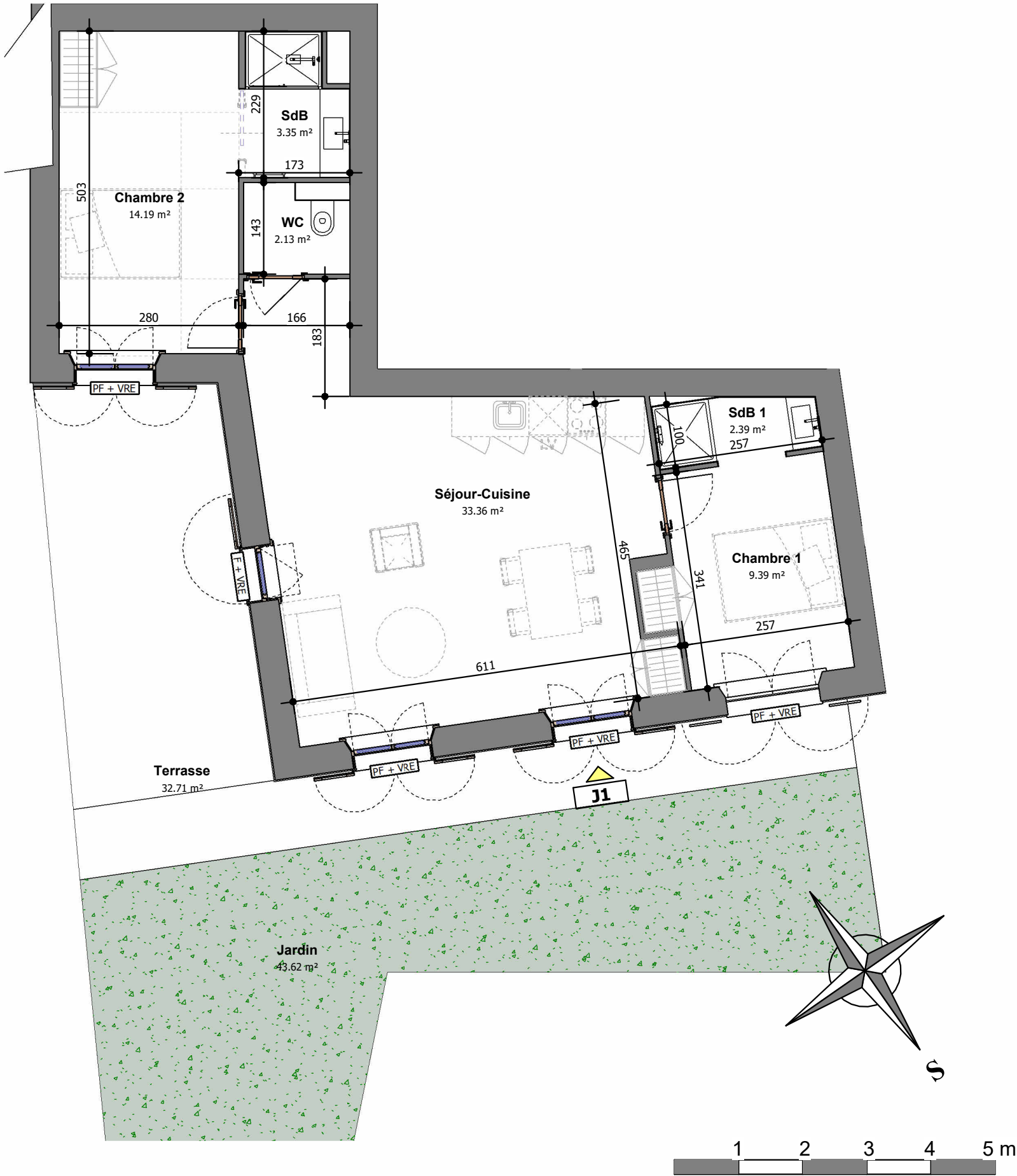
Surfaces

R1	
Séjour-Cuisine	33.36 m²
Chambre 1	9.39 m²
Chambre 2	14.19 m²
SdB	3.35 m²
SdB 1	2.39 m²
WC	2.13 m²
1 - Total Surface Habitable	64.81 m²
Jardin	
Jardin	43.62 m²
Terrasse	32.71 m²
2 - Total Terrasses-Balcons	76.33 m²
Total général	141.15 m²

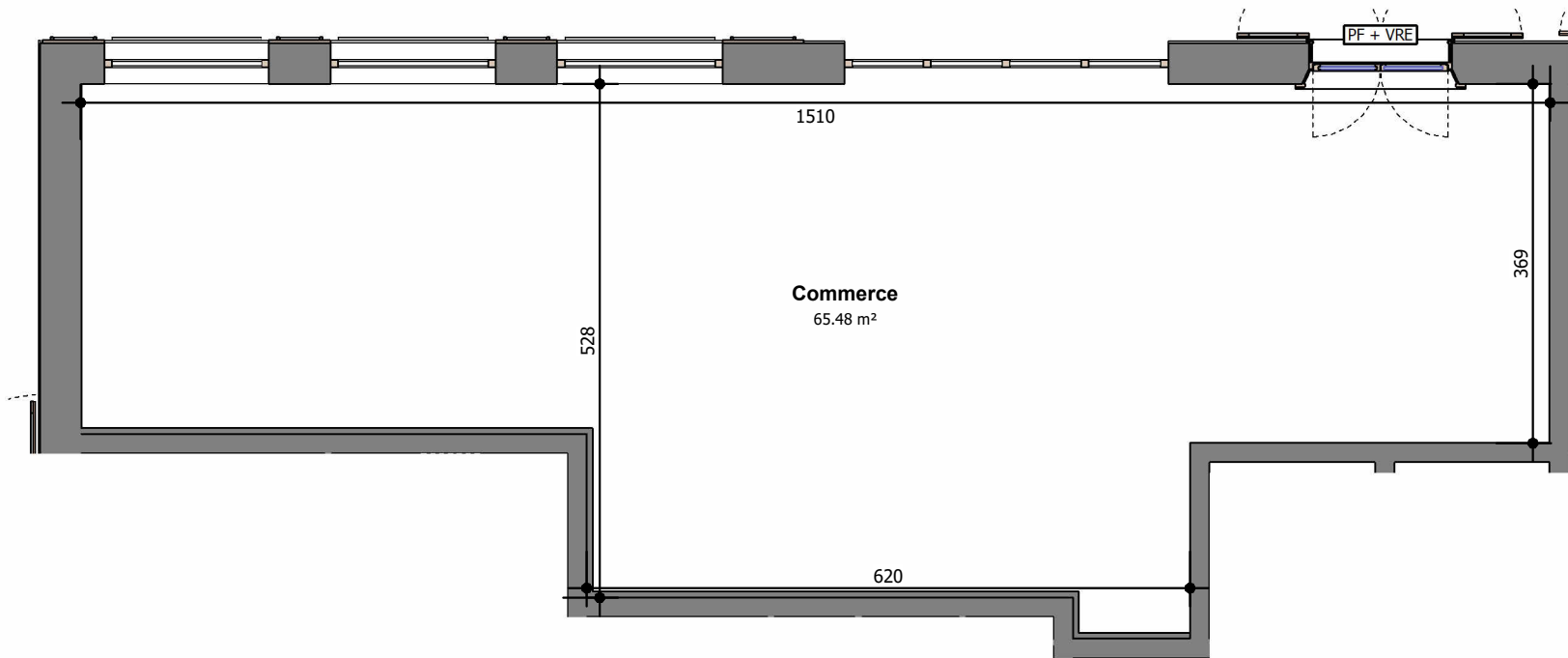
PLANS DE COMMERCIALISATION

Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

Date : Briançon, le 3 avril 2025



LES RIVES BLANCHES



Commerce

Etage :	RDC	Type : Commerce
---------	-----	-----------------

Localisation

Surfaces

Commerce	
Commerce	65.48 m²
1 - Total Surface Habitable	65.48 m²
Total général	65.48 m²

PLANS DE COMMERCIALISATION

Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

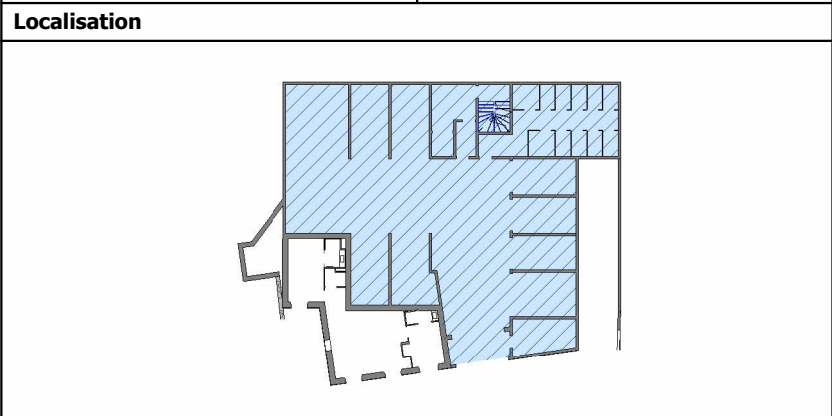
Date : Briançon, le 3 avril 2025

LES RIVES BLANCHES



Parkings

Etage :	RDJ	Type :
---------	-----	--------



Surfaces

LV 1	4.23 m ²	Parking 1	14.25 m ²
LV 2	2.40 m ²	Parking 2	14.25 m ²
LV 3	2.40 m ²	Parking 3	17.10 m ²
LV 4	2.39 m ²	Parking 4	17.10 m ²
LV 5	2.40 m ²	Parking 5	14.25 m ²
LV 6	2.40 m ²	Parking 6	14.25 m ²
LV 7	2.40 m ²	Parking 7	13.63 m ²
LV 8	2.40 m ²	Parking 8	17.38 m ²
LV 9	1.25 m ²	Parking 9	18.10 m ²
LV 11	4.23 m ²	Parking 10	16.50 m ²
Total général			183.28 m ²

PLANS DE COMMERCIALISATION

Tout en conservant les caractéristiques principales du plan, la Société SCCV LES RIVES BLANCHES se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux plafonds, gaines, retombées des poutres, pare-vue, les emplacements et dimensions des équipements sont figurés à titre indicatif, les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

Date : Briançon, le 3 avril 2025